

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Lille Tøyen Hageby

Møtedato 18. juni 2020
Møtetidspunkt 16:15
Møtested per telefon

Det ble mottatt 16 stemmer per e-post fra stemmeberettigede.

Fra forretningsfører møtte Caroline Holst Kavli
Møtet ble åpnet av Caroline Holst Kavli

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Caroline Holst Kavli
Vedtak Hun ble valgt mot én stemme

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse møteleders opptelling av antall fremmøtte og fullmakter som bevis for hvilke andelseiere som var tilstede.
Vedtak Godkjent mot én stemme

C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble foreslått Caroline Holst Kavli. Til å underskrive protokollen ble foreslått Caroline Holst Kavli og Hanne-Beth Takvam-Borge.
Vedtak De foreslåtte ble valgt mot én stemme

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var kalt inn på, og erklære møtet for lovlig satt.
Vedtak Godkjent mot én stemme

Det bemerkes at generalforsamlingen ble avholdt ved avstemming per e-post fordi avholdelse av et fysisk møte ville bryte med gjeldende retningslinjer fra Folkehelseinstituttet vedr. smittevern. En anså det heller ikke som praktisk gjennomførbart å avholde et digitalt møte all den tid borettslaget har over 300 borettslagsandeler.

For å imøtekomme et eventuelt informasjonsbehov hos andelseierne i forkant av generalforsamlingen, ble det opprettet en telefonlinje hos forretningsfører OBF, forbeholdt andelseiere i Borettslaget Lille Tøyen Hageby. Kontaktinformasjonen var blitt gjort kjent i utsendt innkalling. Telefonen kunne benyttes vedr eventuelle spørsmål om innkallingen og om årsmøtedokumentene. Til orientering har det ikke kommet inn slike henvendelser hverken per telefon eller per e-post.

2. Årsberetning for 2019

Vedtak Styrets årsberetning ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Godkjent mot én stemme

3. Årsregnskap for 2019 sammen med revisjonsberetning og budsjett for 2020

A Årsregnskap

Borettslagets årsregnskap ble gjennomgått og foreslått godkjent.
Vedtak Godkjent mot én stemme

B Disponering av årets resultat

Årets underskudd ble foreslått fremført som udekket tap.
Vedtak Godkjent mot én stemme

C Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble referert og foreslått tatt til etterretning.
Vedtak Godkjent mot én stemme

D Budsjett for 2020

Budsjettet ble gjennomgått og foreslått tatt til orientering.
Vedtak Godkjent mot én stemme

4. Godtgjørelser**A Godtgjørelse til styret**

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 306 437 etter en KPI-justering av fjorårets styrehonorar.
Vedtak Godkjent mot én stemme

5. Valg av tillitsvalgte**A Som styreleder for 1 år ble foreslått:**

Kjerstien Elisabeth Lunde
Vedtak Hun ble valgt mot én stemme

B Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått:

Andreas Fætten, Nikolai Wiik Rindal, Vegard Mordal, Marie Skjervold og Vigdis Hansen
Vedtak De foreslåtte ble valgt mot én stemme

Etter valgene på generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

Styreleder:	Kjerstien Elisabeth Lunde	for 1 år
Styremedlem:	Christoffer Ringnes Klyve	1 år igjen
Styremedlem:	Hilde Bjørnstad	1 år igjen
Styremedlem:	Gro Ballestad	1 år igjen
Styremedlem:	Andreas Fætten	for 2 år
Styremedlem:	Nikolai Wiik Rindal	for 2 år
Styremedlem:	Vegard Mordal	for 2 år
Styremedlem:	Marie Skjervold	for 2 år
Styremedlem:	Vigdis Hansen	for 2 år

6. Valg av valgkomité**A Som ny valgkomité for 2021 ble foreslått:**

Kari Elisabeth Krogsmyr, Eirin Østgård, Finn Aarsæther og Elin Broen
Vedtak De foreslåtte ble enstemmig valgt

7. Opplesning av protokoll

Protokollen ble referert, og generalforsamlingen hevet kl: 16:25.

_____/s/_____
Caroline Holst Kavli
Møteleder

_____/s/_____
Hanne-Beth Takvam-Borge
Protokollvitne