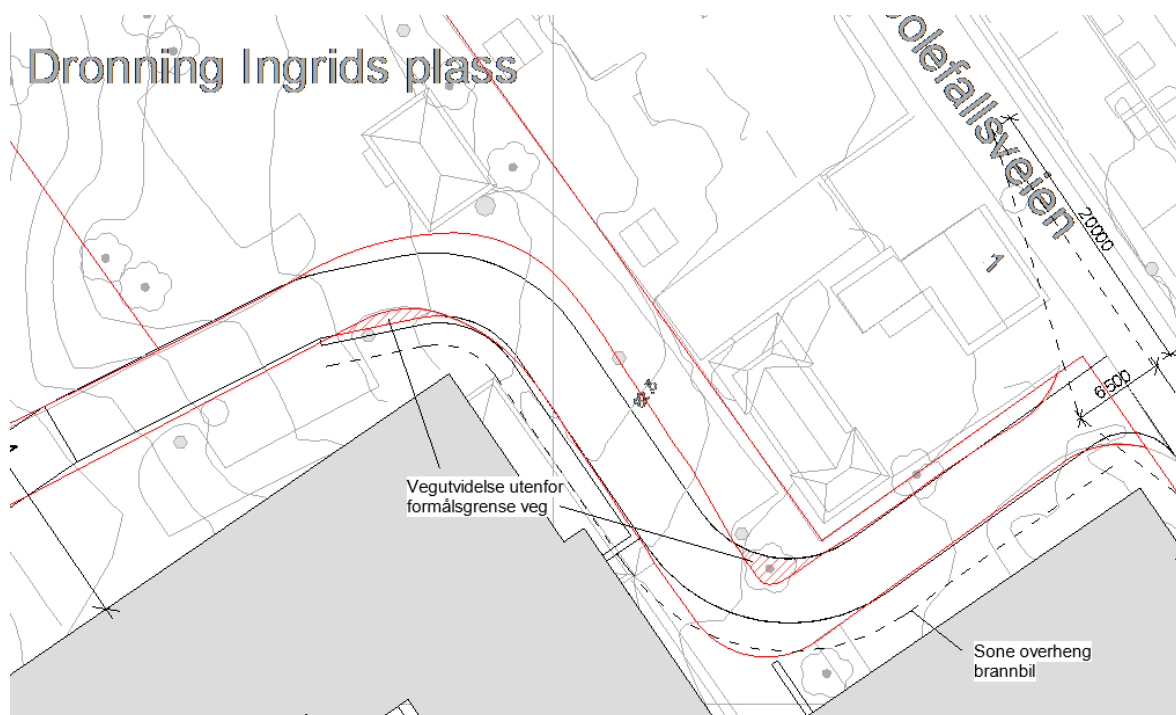


Oslo kommune
Plan- og bygningsetatenDeres ref:
201817246Vår ref:
1546 Dronning Ingrids HageSted:
FornebuDato:
29.01.2019**Søknad om dispensasjon**

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplan med planID S-4973, «Reguleringsbestemmelser for Hovinveien 4, 6 og 10, samt Dronning Ingrids plass 1-5. Gnr/bnr 128/9, 128/97, 128/116, 128/125 og 128/127».

I plankartet er det vist en formålsgrænse for f_Kjøreveg som viser hvor veien skal opparbeides. Brann- og redningsetaten stiller krav til adkomstveg for høyderedskaper. For å tilfredsstille kravet om 12 m svingradius ved ytterkant veg og 3,5 m kjørebredde er det behov for å justere vegen utenfor den regulerte formålsgrænsen. Kjøretøyene har et stort overheng som begrenser muligheten for å tilfredsstille kravene på annen måte.

Formålsgrænse for f_Kjøreveg er vist med rød linje i bilde nedenfor. Omsøkt kjørevei vises i svart linje.



Hensynet bak plassering av f_Kjøreveg er å sikre tilkomst til felt B, D og C i reguleringsplanen. Dette hensynet vil bli ivaretatt med de justeringene av veien som nå omsøkes. For å sikre tilkomst for

rednings- og slokkemannskaper er det avgjørende at veien endres, da regulert svingradius er i strid med krav fra Brann og redningsetaten.

Vi vurderer derfor at hensynet bak bestemmelsen blir ivaretatt og fordelene er klart større, da ny omsøkt løsning sikret tilkomst til eiendommene. Det er ingen ulemper som følger av justering av veien.

Med vennlig hilsen

HENT AS
Kristine Kyrrø
Ansvarlig SØK

Gjeldende veileder fra Brann og redningsetaten:

"Brann- og redningsetaten Oslo. Tilrettelegger - En veiledning til tilrettelegging for rednings- og slokkemannskaper i Oslo kommune. Revidert 21.04.2017"